

Valorisation immobilière avant la vente

Lorsqu'une maison est mise en vente, les premières impressions sont essentielles.

Un regard extérieur permet souvent de voir ce que les propriétaires ne remarquent plus : une pièce trop chargée, un manque de lumière, une circulation difficile ou certains détails qui empêchent les visiteurs de percevoir tout le potentiel du lieu.

Je peux vous conseiller pour :

- désencombrer et simplifier les espaces ;
- réorganiser le mobilier ;
- améliorer la lumière et l'atmosphère ;
- harmoniser les couleurs et les textiles ;
- mettre en valeur les volumes et les éléments de caractère ;
- préparer les espaces extérieurs ;
- présenter la maison de manière plus séduisante pour les photographies et les visites.

L'objectif n'est pas de transformer artificiellement la maison, mais de révéler ce qu'elle possède déjà de plus beau.

Une maison bien présentée aide les visiteurs à s'y projeter et à imaginer leur propre vie dans les lieux.

Un regard extérieur sur votre maison

Vous avez peut-être besoin de nouvelles idées sans savoir exactement ce qu'il faudrait changer.

Lors d'une visite, j'observe votre maison dans son ensemble : sa lumière, ses couleurs, ses volumes, sa circulation et son atmosphère. Nous échangeons sur vos souhaits, vos besoins et votre budget.

À la suite de cette rencontre, je peux vous proposer des recommandations concrètes, classées par ordre de priorité. Vous pourrez ensuite décider de réaliser les changements vous-même ou de me confier une partie de leur organisation.

Ce service convient aussi bien à une résidence principale qu'à une maison de vacances ou à une propriété destinée à la vente.